



Вместе мы сильнее!

№ 10-13 (221-224) 30 апреля 2014 года

Издание Магнитогорской торгово-промышленной палаты www.mtpp74.ru

3

Молоко со «знаком качества». Областное Законодательное собрание вручило лучшим новую награду

5

Деловой визит в Ригу завершил знакомство магнитогорского бизнеса с экономическими достижениями стран Балтии

6

«В формате «B2B». Премьера рубрики

7-10

«Закон и бизнес»: о прогрессивной шкале, невозвратных тарифах, УПД и ПФР

12

Лиризм и строгость лика красоты. Памяти художника Михаила Попелюшенко

14

Чашка чая с шоколадом взбодрит тело и освежит мысли

14+

СЕМЕЙНЫЙ АЛЬБОМ ИСТОРИИ. К 85-ЛЕТИЮ РОДНОГО ГОРОДА



Фото Анатолия КНЯЗЕВА

Трудно найти в Магнитке человека, который ни разу не побывал на берегу Урала у монумента «Тыл – фронту».

История его, начавшаяся 29 июня 1979 года – в день празднования 50-летия города – наряду с действительно достойными фактами, давно обросла красивыми легендами и домыслами, причем, ничуть не умаляющими величия и значимости этой архитектурной достопримечательности Магнитогорска.

Первая часть грандиозной монументальной трилогии, посвящённой Великой Победе, «Тыл – фронту» стал завершающим «звеном» в хронологии её создания. Первым был Воин-освободитель в берлинском Трептов-парке, разрубивший мечом Победы ненавистную миру фашистскую свастику. За ним на берегах Волги выросла грандиозная фигура Родины-матери, поднявшей над головой меч, разящий врага. И наконец, 30 лет спустя после открытия памятника в Берлине, тыловая Магнитка передала будущий меч Победы солдату, отправляющемуся на бой с врагом...

Принято считать, что именно этот меч как объединяющая деталь имеет одинаковую длину у всех трёх памятников. На самом деле, это, скорее, красивая легенда, нежели реальный факт. Чтобы усомниться в бытующей версии, достаточно сравнить высоту трёх фигур: 52-метровая скульптура Родины-матери более чем в три раза превышает «рост» и 13-метрового Воина-освободителя, и 15-метровых рабочего и воина. Меч же длиной 33 метра, что держит она в руках, даже зрительно не смог бы «вписаться» в габариты обоих памятников...

Впрочем, нам и без того есть, что рассказать гостям о магнитогорском монументе. Например, что для фигуры воина скульптору Льву Головицкому позировал в своё время советский киноактёр Николай Олялин. Или о том, что право установить памятник именно в нашем городе Магнитка завоевала не только благодаря ударному труду в годы Великой Отечественной (не меньше заслуг в этом смысле имелись и у Челябинска). «Отвоевать» же первенство у областного центра помогли в конце 70-х расторопность и в хорошем смысле амбициозность городского руководства и главного архитектора города Ирины Николаевны Рожковой...

Магнитка в те годы была и хотела оставаться лучшей во всём. И снимок, сделанный в 80-х магнитогорским фотолетописцем Анатолием Князевым к экспонировавшейся в Москве персональной выставке его работ, считается сегодня классикой жанра. Каждая деталь здесь – гимн великому подвигу народа, выстоявшего, выдержавшего, победившего в тяжелейшей схватке с врагом. Ради чистого неба. Ради праздничных салютов. Ради мира и согласия на всей земле. С наступающим вас праздником! С Днём Великой Победы!

**Шли мы, как в атаке, через время,
принимая гордо свой удел.
И металл вливался
в жадный лемех,
в тракторах натруженно гудел.
А когда коварно мир нарушила
рейха оголтелая орда,
вздыбилась бронёю и оружием
ярая магнитная руда.
И паучья свастика дрожала,
под огнём умерив мотопрыть.**

**Нет, не Рур – Магнитка вновь
решала:
быть России... быть
или не быть?
Мы, надев отцов погибших робы
и к мартенам встав
в пятнадцать лет,
сокрушили полчища Европы
и железный крупновский хребет.**

Владилен МАШКОВЦЕВ

БИЗНЕС-ИНФОРМ

Уходим
и оптимизируем

Любопытные данные о сокращении количества ИП в России опубликовало электронное издание «КАРТОТЕКА.ру».

В течение 2013 года в стране закрыло свой бизнес почти пять миллионов индивидуальных предпринимателей. «На плаву» остаётся пока 3,5 млн ИП. При этом 40% закрывших свой бизнес, согласно данным «КАРТОТЕКИ», объяснило это нерентабельностью бизнеса.

Стоит, однако, сделать поправку на то, что определённая часть бизнесменов, как правило, после официального закрытия ИП продолжает заниматься прежней деятельностью. Ведь снятие с регистрации, как известно, является одним из способов ухода от непомерной налоговой нагрузки, а также возможностью оптимизировать иные затраты.

Обойдёмся
без повышений

Минфин РФ не будет повышать или вводить дополнительные налоги в связи с присоединением Крыма.

Об этом сообщил журналистам замминистра финансов России Сергей Шаталов, отвечающий за формирование налоговой политики.

«Мы не будем повышать налоги. Мы не собираемся вводить "налог солидарности", как это было при объединении Германии» – цитирует слова чиновника РИА Новости.

Стоит напомнить, что «налог солидарности» вводился в Германии в 1991 году для покрытия дополнительных расходов после объединения ГДР и ФРГ и составлял 7,5%.

Жизнь без ограничений

Правительство передумало ограничивать потребление воды, газа и тепла.

Премьер-министр РФ подписал распоряжение, отменяющее введение соцнорм потребления коммунальной услуги по водоснабжению и установление соцнорм потребления коммунальных услуг по отоплению и газоснабжению.

Соответствующий документ опубликован на официальном сайте правительства. В справке к документу отмечается, что результаты реализации пилотных проектов по введению соцнорм потребления электроэнергии показали: одним из условий успешного внедрения норм потребления коммунальных услуг является оснащённость приборами учёта среди большинства потребителей. Однако по данным Росстата, по состоянию на 30 июня 2013 года оснащённость квартир и индивидуальных жилых домов счётчиками воды составляла 57,5%.

Для установления норм потребления коммунальных услуг по отоплению и газоснабжению также необходимо оборудовать жилые помещения приборами учёта газа и тепловой энергии, что в настоящий момент требует значительных затрат и не является экономически целесообразным.

Скупой заплатит многократно

Конференция, прошедшая в канун Международного дня защиты интеллектуальной собственности, подвела итоги и наметила планы

С пониманием того, что такое собственность и как к ней следует относиться, в России всегда были большие проблемы.

Причём не только после Октября 1917-го. Трепетного отношения к тому, что по праву принадлежит другому, не испытывали ни подданные Российской империи, ни уж тем более их потомки, строившие коммунизм. Однако реалии нового времени, вступление России в ВТО и множество иных изменений в жизни заставляют нас задуматься над тем, что правильный баланс между интересами собственника и общества идёт лишь на пользу обеим сторонам процесса.

Особенно в тех случаях, когда имеется в виду собственность интеллектуальная. Ведь если ваше авторское произведение, изобретение или бренд надёжно защищены законом и приносят стабильную прибыль, это как нельзя лучше стимулирует к дальнейшей плодотворной деятельности. А кроме того, помогает бороться с недобросовестными конкурентами, предпочитающими попросту присваивать уже созданное кем-то.

Проблемы борьбы с контрафактом не раз обсуждались на заседаниях городского Координационного совета по вопросам защиты интеллектуальной собственности под председательством президента Магнитогорской торгово-промышленной палаты Германа Запьянцева. Однако в последнее время становится доброй традицией в канун Международного дня защиты интеллектуальной собственности, отмечаемого 26 апреля, расширять круг участников дискуссии и проводить под эгидой совета конференции с привлечением специалистов и экспертов в области правового регулирования использования результатов интеллектуальной труда.

В минувшем году такая конференция прошла при участии полномочных представителей Российского авторского общества (РАО) и Всероссийской организации интеллектуальной собственности. Главной её темой стали тогда правовые последствия нарушения авторского права при публичном воспроизведении или передаче в эфир в коммерческих целях музыкальных фонограмм российских и зарубежных исполнителей.

В нынешнем году организаторы встречи – Магнитогорская ТПП и Магнитогорская таможня – решили рассмотреть вопросы, связанные с заключением лицензионных договоров, а также регистрацией авторских произведений и товарных знаков. К участию в конференции были приглашены предста-



витель РАО Сергей Чугуев и патентный поверенный РФ Людмила Величко.

Как известно, весной Президентом России был подписан закон от 12.03.14 №35-ФЗ, который вносит значительные изменения в Гражданский кодекс, касающиеся охраны интеллектуальной собственности. Большинство новых его положений вступит в силу с 1 июля и 1 октября нынешнего года. Остальные начнут действовать с 1 января 2015 года. В частности, новшества эти ужесточат ответственность за несанкционированное использование авторских произведений.

Впрочем, даже действующие нормы законодательства позволили в течение последних двух лет получить с нарушителей более 750 тыс. рублей компенсаций и штрафов по судебным решениям. Кроме того, около 450 тыс. рублей было выплачено ими в досудебном порядке. Однако как отметил Сергей Чугуев, владельцы торговых комплексов, кинотеатров, телеканалов, кафе, ресторанов и других частных предприятий и организаций по-прежнему не торопятся заключать с РАО необходимые договоры. На сегодня их подписано немногим больше сотни. А между тем, в процессе подготовки находится ещё четыре десятка дел, общая сумма выплат по которым должна составить почти два миллиона. Как говорится, выводы из этого следуют неутешительные...

Хотим мы того или нет, платить нынче приходится за всё и нередко немалые деньги. Во всяком случае, за то, чтобы максимально

оградить себя от неприятных последствий правового нигилизма партнёров, во всём мире принято выкладывать значительные суммы. И если предприниматель, занимающийся производственным бизнесом или оказанием услуг, хочет, чтобы его товар мог быть идентифицирован без труда не только покупателем, но и правоохранителями в случае конфликтной ситуации с недобросовестным конкурентом, ему необходимо зарегистрировать свой товарный знак. Удовольствие не из дешёвых. Ведь на раскрутку требуется время и в этот период, как правило, товарному знаку как ценному объекту интеллектуальной собственности необходима охрана. Впрочем, и здесь существует немало нюансов, о некоторых из которых рассказала присутствовавшим на конференции представителям бизнеса Людмила Величко...

В конце встречи члены Координационного совета и представители правоохранительных структур обменялись мнениями о взаимодействии ведомств и обсудили план работы на текущий год.

Увы, но, казалось бы, элементарная истина «не бери чужое» по-прежнему с трудом входит в сознание российского гражданина. Хотя платить, а точнее расплачиваться, скупому в данном случае приходится не дважды и не трижды, а многократно. Так может быть стоит, наконец, задуматься над тем, что означает на деле экономический эффект, и научиться экономить с пользой для этого дела...

NOTA BENE

Свободно в краеведческий, бесплатно в Эрмитаж

В Год культуры в России Госдума приняла в третьем чтении закон «О внесении изменения в статью 12 Закона Российской Федерации «Основы законодательства Российской Федерации о культуре»».

В нём говорится о возвращении студентам права бесплатно посещать отечественные му-

зеи по всей стране. Право это было утрачено учащейся молодёжью 1 сентября 2013 года, когда вступил в силу новый Федеральный закон от 29.12.12 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», из которого «выпала» статья, предоставляющая вузовцам льготу на посещение федеральных и муниципальных музеев. Для восстановления утраченного положения чиновникам потребовалось 228 дней.

Пока точное количество бесплатных по-

сещений для каждого конкретного региона не установлено, но в ближайшее время эту оплошность исправят. Согласно закону, порядок пропуска студентов в музеи будет утверждать орган власти, уполномоченный Правительством РФ. Стоит также отметить, что воспользоваться данной льготой смогут не только школьники и студенты, но и те, кто проходит обучение в ординатуре, ассистентуре и аспирантуре.



Месяц назад в Большом зале областного Законодательного собрания тихо и скромно прошла первая церемония награждения «знаком качества Челябинской области».

Среди двух десятков его обладателей оказалось в этом году и одно из старейших предприятий Магнитки – ОАО «Магнитогорский молочный комбинат». Выпускаемое им молоко «Российское» 2,5% жирности стало победителем в номинации «Молоко и молочные продукты».

Торжество стало частью федерального партийного проекта «Знак качества «Единой России»», обсуждение которого началось ещё летом минувшего года. Стратегической задачей его, по утверждению авторов, является обеспечение национального потребительского рынка отечественными товарами высокого качества доступными по цене и безопасными для здоровья россиян. Кроме того, организаторы проекта стремятся таким образом поддержать конкурентоспособность российских производителей и привлечь внимание широкого круга потребителей к лучшей отечественной продукции.

Идея отмечать «знаком качества» товары народного потребления, конечно, не нова. В советское время подобный символ, отпечатанный на упаковке любого товара, служил гарантией проверенности и надёжности его потребительских свойств. Поэтому сегодня, возрождая полузабытую традицию, авторы и руководители федерального проекта намереваются не только награждать лучших, но и бороться с недостатками и нарушениями, обнаруженными в процессе отбора номинантов. Заниматься всем этим должны специалисты Экспертно-правового бюро и Служба общественного контроля, которые планируется создать в рамках проекта.

Что же касается оценки качества тех продуктов питания и товаров детского ассортимента, которые приняли участие в конкурсе по итогам работы 2013 года, она проводилась в два этапа. На первом тщательно проверялось сырьё, поступающее на предприятия области. К слову, всего экспертный отбор прошла продукция более сотни производителей Южного Урала!

На втором этапе оценивались применяемые на предприятиях производственные технологии, которые сегодня должны соответствовать современным международным стандартам. Ставка в них делается на максимальное освобождение всей технологической цепочки от непосредственного присутствия в ней работника. Иными словами, процесс производства «от» и «до» должен осуществляться автоматизированными системами – только таким образом можно практически полностью исключить вероятность ошибок, которые способны при-

Покупайте «Российское»

На победу в этом конкурсе претендовали многие. Награда досталась лучшим



вести к снижению качества выпускаемой продукции...

Кстати, федеральный проект «Знак качества» носит абсолютно некоммерческий характер: участие в нём не требует ни уплаты взносов, ни финансовых вложений. А победитель, в конечном итоге, определяется народным голосованием – торговая марка, получившая наибольшее количество голосов потребителей, признаётся лучшей в своей номинации.

В нынешнем году «Знак качества Челябинской области» получило 24 наименования продуктов питания и товаров детского ассортимента, выпускаемых на 20-ти предприятиях региона. Среди них, помимо ОАО «Магнитогорский молочный комбинат», оказались ОАО «Еманжелинскхлеб», «Макфа», «КХП им. Григоровича», «Чебаркульский молочный завод», производственная компания «Увелка», предприятия Южноуральска, Миасса, Копейска, Аргашского и Еманжелинского районов...

– Большинство участников конкурса могло смело претендовать на победу. Но, к сожалению, количество номинаций не поз-

воляет это сделать, – отметил вручавший награды победителям председатель Законодательного собрания области Владимир Мякуш. – Сегодня здесь не отмечены производители зерна, не увидели мы и производителей товаров народного потребления. Думаю, на следующий год список номинаций премии будет расширен...

Стоит напомнить о том, что в последние годы Южный Урал сохраняет прочные позиции в десятке лидеров российских предприятий, выпускающих высококачественную продукцию. И потому «Знак качества Челябинской области», стилизованный под известный с советских времён пятиугольник, в который вписана буква «К», обязывает ко многому. Ведь, помимо самой награды, каждое из предприятий-лауреатов получило сертификат на право использования Знака в рекламных целях. А это означает, что теперь нам станет легче ориентироваться во всём многообразии ассортимента, выставленного на полках магазинов. Особый символ, включённый в дизайн упаковки, будет безошибочно свидетельствовать о том, что данный товар признан лучшим из лучших!

РЕЙТИНГ Надёжность по максимуму

Одно из ведущих независимых рейтинговых агентств России – «Национальное Рейтинговое Агентство» (НРА) – повысило индивидуальный рейтинг надёжности СК «Энергогарант» до максимального уровня – «AAA».

Финансовый и качественный анализ НРА проводился по 25-ти ключевым показателям. Среди факторов, повлиявших на повышение рейтинга «Энергогаранта», агентство называет оценку показателей платёжеспособности компании, сроки, качество и динамику обязательств компании, деловую репутацию, позицию компании на страховом рынке, стабильность клиентской базы, качество и профессионализм менеджмента, уровень прозрачности бизнеса и публичности компании, уровень принятия управленческих и бизнес-решений и другое.

Сама процедура индивидуального рейтингования представляет собой обширное исследование деятельности страховой компании за длительный промежуток времени. По словам руководителя проекта «Рейтинги страховых компаний» НРА Татьяны Никити-

ной, агентство положительно оценило многолетний опыт работы «Энергогаранта», сбалансированность страхового портфеля по видам страхования и территориальному признаку, уровень платёжеспособности и ликвидности, надёжность перестраховочной защиты, эффективную систему управления рисками.

Осенью 2014 года страховая компания «Энергогарант» отметит 20-летие работы в Челябинской области и Республике Башкортостан. Все эти годы страхование остаётся для её коллектива сложной, интересной и важной задачей. Жизнь своих клиентов и партнёров компания всегда стремилась сделать стабильной и надёжной.

– Учитывая авторитет «Национального рейтингового агентства», – отмечает директор СК «Энергогарант» (ЮУРФ) Сергей Мальцев, – результаты проведённого им анализа для нас являются очень важными и значимыми. Они подтверждают максимальный рейтинг надёжности «Энергогаранта» и, как следствие, его финансовую устойчивость. Это приятный подарок к юбилею. Но он бы не состоялся без наших деловых партнёров, друзей, клиентов, доверивших нам свою защиту. Спасибо вам! «Энергогарант» всегда остаётся с вами!

БИЗНЕС-ИНФОРМ

Без малого полмиллиарда

На создание и поддержку инфраструктуры для малого и среднего предпринимательства Южный Урал получит 31,2 млн рублей федеральных субсидий.

Соответствующее распоряжение подписал в апреле председатель правительства РФ Дмитрий Медведев. Средства эти будут направлены на реализацию мероприятий по созданию и развитию инфраструктуры в поддержку субъектов малого бизнеса. В частности, они пойдут на строительство, реконструкцию и материально-техническое оснащение зданий (бизнес-инкубаторов) для малого предпринимательства.

Сайт Deputat74.ru напоминает также, что премьер-министром России подписано распоряжение о распределении субсидий на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства. Согласно ему, Челябинская область получит на эти нужды 393, 99 млн рублей.

Скачок, ещё скачок

Южноуральский бизнес ожидает роста арендной платы за торговые и производственные помещения.

Скачок цен на аренду может быть спровоцирован новым налогом на недвижимость, утверждённым в апреле Налоговым кодексом. Поправки, внесённые в законодательство, отменяют часть льгот для спецрежимов. Теперь плательщики УСН и ЕНВД должны исчислять налог на имущество, исходя из кадастровой, а не инвентаризационной стоимости недвижимости, как было раньше. Однако часто кадастровая стоимость в разы превышает балансовую и приближается к рыночной. Поэтому новая схема начисления налога на имущество может больно ударить по прибыли собственников и нарастить ставки для арендаторов коммерческой недвижимости.

Нечто подобное уже происходило в области в прошлом году, когда после повышения страховых взносов в регионе за три месяца закрылось 13 тыс. ИП. Вполне можно предположить, пишет «Южноуральская панорама», что часть из тех, кто ушёл с рынка, продолжила ведение бизнеса, но уже в «подполье». В 2014 году, по прогнозам областного министерства экономического развития, в Челябинской области должно работать более 36 тыс. предпринимателей. Скорректирует ли эти цифры новый закон, станет ясно уже в ближайшем будущем.

Возрождение традиции

Стратегия развития Южноуральского региона будет обсуждаться в мае на Съезде предпринимателей Челябинской области.

Участие в нём примут бизнесмены, разворачивающие свою деятельность в сфере малого и среднего бизнеса. Подобные съезды в Челябинской области проходили ранее вплоть до 2010 года. Инициатором возрождения этой традиции выступил и. о. главы региона Борис Дубровский.

В работе съезда, который состоится 29 мая, помимо бизнесменов, примут участие главы муниципальных образований, руководители банковского сообщества, представители общественных организаций. Обсуждаться будут планы и стратегии по улучшению и развитию сферы предпринимательства на Южном Урале.

БИЗНЕС-ИНФОРМ

Конкретно
и аргументированно

О роли и значении малого бизнеса в современной экономике России, как правило, рассуждают умозрительно, не приводя при этом конкретных цифр.

Однако они существуют и вполне определённо свидетельствуют о том, что, вопреки расхожему мнению, МСБ активно задействован не только в торговой сфере. На Южном Урале на долю малого бизнеса приходится сегодня 99,8% туристских и 88,3% бытовых услуг; 87,5% выловленной рыбы и более 50% производства рыбной продукции; 81,1% производства минеральной воды и 71% оборота розничной торговли.

Доступно любому,
интересно каждому

В Магнитогорской таможне много внимания уделяется созданию и усовершенствованию собственного веб-сайта.

Его прозрачность и открытость, доступность той информации, которая предоставляется участникам внешнеэкономической деятельности и обычным гражданам является предметом постоянного внимания таможенников.

Принцип сайта – ориентация на потребителей, понимание их текущих и будущих нужд. Здесь размещается информация о таможенном деле, нововведениях таможенного законодательства, а также о самом таможенном органе, в регионе деятельности которого действуют участки ВЭД. Администраторы сайтов таможенных органов стремятся разнообразить информацию, которая должна быть понятна и доступна всем категориям заинтересованных пользователей, и легко открываться в поисковых системах Интернета. Именно в этом направлении идёт и Магнитогорская таможня, повышая качество предоставляемых услуг.

На сайте Магнитогорской таможни можно найти достаточное количество информации для физических лиц о порядке перемещения валюты, товаров и транспортных средств через таможенную границу Таможенного союза. Представители организаций могут ознакомиться здесь с новой информацией, которая необходима при ведении ВЭД, со статистическими данными и новостными лентами таможенного органа. Кроме того, на сайте в актуальном состоянии поддерживается информация о графике приёма граждан руководством Магнитогорской таможни, адресах и телефонах таможни и таможенных постов, представлены обзор жалоб и обращений, информация по противодействию коррупции и много другое. В разделе «Вакансии» соискатели на службу в таможенных органах имеют возможность познакомиться с объявлениями о конкурсах на замещение вакантных должностей государственной гражданской службы. Обновление содержания сайта происходит регулярно.

На сайтах таможенных органов проводится анкетирование, где каждый посетитель имеет возможность виртуально высказать свое мнение о работе таможни по различным направлениям деятельности. Оно крайне важно для должностных лиц, поскольку помогает повысить качество предоставляемых услуг.

Запомните адрес: utu.customs.ru и не поленились ознакомиться с размещённой на сайте информацией. Возможно, она окажется для вас полезной и важной.

Элина КУЛИКОВА,
пресс-секретарь Магнитогорской таможни

Со Страстной седмицы до Радоницы

До полутора тонн пасхальных куличей выпускал ежедневно Магнитогорский хлебокомбинат в праздничные дни

В нынешнем апреле весь христианский мир отмечает один из самых красивых и светлых весенних праздников – Пасху.

Для многих главными атрибутами её являются освящённые церковью куличи и крашеные яйца. Однако по разным причинам далеко не все верующие могут лично присутствовать в храме при совершении этого важного обряда. И потому в последнюю неделю Великого поста на предприятиях компании «СИТНО» уже в течение нескольких лет проводится традиционное освящение производства пасхальной продукции.

Куличи и кексы начинают выпекать здесь в Страстную седмицу, дабы успеть обеспечить ими всех желающих к началу праздничных торжеств. «Живое» (без ускорителей и улучшителей) тесто, изюм, ванилин, цукаты, орехи, шоколад, разноцветная глазурь и сахарная посыпка – вот краткое объяснение того, почему пасхальный хлеб, каковым считается кулич, приготовленный в кондитерском цехе МХК–СИТНО, имеет неповторимый вкус и особый, «куличный», запах.

– Каждый год наше предприятие стремится выпустить к празднику новинку, – говорит начальник цеха мучного производства Светлана Аляхова. – В прошлом году это был кулич «Мечта», в состав которого входили дроблёный фундук, кусочки шоколада и кураги. В этом году мы предлагаем магнитогорцам куличи в трёх вариантах красочного оформления. А новинкой к празднику станет самый маленький кулич, который мы выпускаем сегодня, – его вес всего 80 граммов...

На благое дело в этом году в очередной раз благословил хлебопёков протоиерей отец Фёдор, Благочинный Магнитогорско-Верхнеуральского округа. Совершив водосвятный молебен, он освятил в стенах цеха процесс приготовления куличей, ту часть первой продукции, которая уже была готова к отправке на прилавки магазинов города, а также яйца торговой марки «СИТНО», которые, являясь одним из украшений праздничного стола, в канун Пасхи пользуются особым спросом.



Кто-то красит их по старинке луковой шелухой. Кто-то предпочитает использовать пищевые красители. Кто-то прибегает к помощи цветной термоплёнки. А кто-то, проявив недюжинные терпение, упорство и изобретательность, оформляет пасхальное угощение цветными наклейками, стразами, лентами и кружевами и даже расписывает вручную. Как делают это художники компании «СИТНО», ежегодно создающие ко дню проведения обряда освящения уникальные праздничные композиции.

Центром их неизменно становится большой, весом в несколько килограммов, кулич, выполненный в виде храма. Покрытый цветной кондитерской мастикой, украшенный глазурью и «жемчугом», разрисованный вручную, этот без преувеличения шедевр кондитерского мастерства предназначается в подарок Свято-Никольскому храму, настоятелем которого является отец Фёдор. И заметьте при этом: год от года (а нынешнее освящение в МХК–СИТНО было уже двенадцатым по счёту!) куличи-«храмы» не повторяют друг друга.

На этот раз мастера хлебокомбината со-

здали из куличного теста настоящую уменьшенную копию Храма во имя Николая Чудотворца, прихожане которого и отведали это угощение в пасхальную неделю.

В том, что оно пришлось им по вкусу, сомневаться не приходится. В течение тех двух недель, в период которых весенние куличи и кексы торговой марки «СИТНО» наполняли прилавки фирменных магазинов компании, все они разбирались без остатка. Особым спросом пользовались, конечно же, миниатюрные куличики, которые и в подарок получить было приятно, и самому попробовать хотелось. Так что, нагрузка, с которой работал цех, вплоть до Радоницы выпускавший до 1,5 тонн пасхальной продукции в смену, вполне себя оправдала...

Вчера в МХК завершился, длившийся более полумесяца «праздничный марафон». До следующей весны – до будущего Светлого праздника. Однако сама Пасха, начавшаяся 20 апреля, продлится ещё целый месяц, вплоть до конца мая! И все эти дни вкусный сдобный пышный кулич может по праву занимать почётное место на нашем столе...

ИНИЦИАТИВЫ

Наша марка

На Южном Урале может появиться «Челябинская марка качества».

Её предложил создать ректор Уральской государственной академии ветеринарной медицины Виктор Литовченко в рамках исполнения поручения и. о. губернатора Челябинской области Бориса Дубровского.

Как сообщает Накануне.ru со ссылкой на пресс-службу главы региона, в феврале по результатам встречи с руководителями вузов и научной общественностью Борис Дубровский дал поручение Литовченко рассмотреть возможность создания в Че-

лябинской области системы добровольной сертификации алкогольной и пищевой продукции. Вопрос их качества для Южного Урала приобретает особую важность в связи с расширением Единого экономического пространства в рамках Таможенного союза. Когда границы становятся прозрачными, требуется необходимый контроль за многими видами продовольствия. Кроме того, в связи с вступлением России в ВТО не стоит забывать о том, что регламенты этой представительной организации предусматривают сертификацию продукции.

Чтобы область имела рычаги контроля за ввозимой продукцией, считает рек-

тор академии, необходима организация, в которой эта продукция будет проходить добровольную сертификацию. Литовченко предлагает создать Единый орган по сертификации «Челябинская марка качества» на базе академии, где на факультете товароведения ведётся обучение технологов пищевой продукции, а также действует лаборатория, занимающаяся экспертизой пищевых продуктов. В настоящее время изучается опыт других регионов, внедривших систему добровольной сертификации алкогольной и пищевой продукции, в частности, республики Башкортостан и Оренбургской области.



Между Даугавой и Лиелупе

Торгово-промышленная миссия в Латвию стала логическим продолжением знакомства магнитогорского бизнеса с современной экономической ситуацией в странах Балтии

...Делегацию с Южного Урала Рига встретила по-весеннему солнечно-ветренной погодой.

Впрочем, особо жаловаться на противоречивость балтийской весны за пять дней, проведённых в краю янтарных зорь и корабельных сосен, магнитогорцам не пришлось – программа делового визита, организованного Магнитогорской ТПП при поддержке администрации города, оказалась настолько полезной и интересной, что обращать внимание на своеобразие местного климата было попросту некогда...

В первый же день нашей делегации, в состав которой вошли представители бизнес-сообщества, городского руководства и депутатов корпуса, был устроен тёплый приём в стенах Латвийской торгово-промышленной палаты. Гостей приветствовал её вице-президент Янис Эндзиньш, подробно рассказавший о современной Латвии, её столице и промышленных предприятиях страны.

Позже состоялись профильные встречи и обмен опытом между членами магнитогорской делегации и руководителями рижских компаний в формате «B2B» («бизнес для бизнеса»), целью которых было установление прямых деловых контактов и заключение взаимовыгодных договоров...

Уже на следующий день представители Магнитки отправились в Юрмалу – город, являющийся сегодня самым большим курортом стран Балтии и местом проведения множества фестивалей, конференций и официальных встреч. Когда-то именно здесь в концертном комплексе «Дзинтари» ежегодно проходил знаменитый музыкальный фестиваль, открывавший советскому слушателю новые имена эстрадных исполнителей. Крупнейший концертный зал Латвии не пустует и сегодня, принимая в курортный сезон, с мая по сентябрь, тысячи слушателей и зрителей...

Экскурсия по городу, знакомство с местными достопримечательностями и историческими памятниками. Прогулка по берегу Рижского залива. А затем неспешный променад по пешеходной улице Йомас, ведущей из спокойного Майори в фешенебельный район Юрмалы – Дзинтари... Всё это позволило ощутить особый ритм жизни курортного города, где в 70-х годах XIX столетия так любила отдыхать русская аристократия...

Организованная для гостей встреча в администрации Юрмалы была посвящена обсуждению проблем содержания и благоустройства городских жилых кварталов и зелёных зон, ремонтов многоквартирных домов и градостроительного планирования. Её участники делились опытом улучшения быта горожан, рассказывали о применении инновационных разработок, способствующих подъёму уровня жизни и упрощающих решение ряда насущных задач. В этой дискуссии приняли участие представители не только городского руководства, но и муниципального предприятия «Юрмальское домоуправление»...

На встрече исполнительный директор Юрмальской думы Гунта Смалка и председатель Магнитогорского городского собрания депутатов Александр Морозов рассмотрели возможности создания взаимовыгодных инвестиционных проектов. А презентация, представленная принимающей стороной, подробно познакомила магнитогорцев с экономическими преимуществами Юрмалы и её курортных зон...

Темы, затронутые на юрмальской встрече, органично продолжило обсуждение вопросов организации городского хозяйства с представителями администрации Риги, состоявшееся по возвращении магнитогорцев из гостеприимного города-курорта в столицу страны. Кроме того, в программу визита

вошла экскурсия в один из районов Риги, где сегодня активно ведётся реновация устаревшего жилого фонда. Этот метод реконструкции зданий позволяет, модернизируя старые постройки, с одной стороны улучшать быт горожан и оптимизировать их расходы на содержание жилья, с другой же – использовать уже имеющиеся в распоряжении городского хозяйства ресурсы. Кроме того, реновация позволяет максимально сохранить неповторимость архитектурного облика исторических районов, сложившуюся социо-культурную среду городских кварталов...

В эти же дни представители магнитогорского бизнес-сообщества побывали в центре виртуальных демонстраций латвийских инновационных решений IT Dema Sents. Потенциальные партнёры могут ознакомиться здесь с программными решениями и комплексами, обеспечивающими бизнесу современную поддержку и сервис...

Главным же событием и своеобразным заключительным аккордом этого визита стало посещение нашей делегацией специализированной выставки «ДОМ 1». Крупнейшее событие строительной индустрии в странах Балтии, она традиционно собирает в Риге широкий круг профессионалов отрасли: строителей, архитекторов, проектировщиков, управляющих домами, крупнейших и наиболее конкурентоспособных производителей, а также продавцов стройматериалов. Подробное знакомство с экспозицией, встречи и переговоры с представителями компаний-участниц – всё это, несомненно, получит продолжение по возвращении в родную Магнитку. Ведь, как верно заметил однажды известный предприниматель: «Люди, которые удачливы в бизнесе, не обладают сверхъестественным знанием. Успех приходит к ним благодаря их ненасытному желанию знать как можно больше»...





Одной из обязанностей работодателя по обеспечению безопасных условий и охраны труда, установленных статьей 212 Трудового кодекса РФ, является сегодня проведение спецоценки условий труда.

С 1 января 2014 года вступил в силу Федеральный закон Российской Федерации от 28.12.13 №426-ФЗ «О специальной оценке условий труда» и Федеральный закон Российской Федерации от 28.12.2013 №421-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О специальной оценке условий труда».

С этого дня фактически были отменены приказы Минздравсоцразвития РФ от 26.04.11 №342н «Об утверждении Порядка проведения аттестации рабочих мест по условиям труда» и от 12.12.12 №590н «О внесении изменений в порядок проведения аттестации рабочих мест по условиям труда».

Из 90-х в новый век

Для чего же была введена спецоценка вместо аттестации? И в чём разница между ними?

Как отметил в одном из интервью замминистра труда и соцразвития Сергей Вельямкин: «Революции не произошло. В основе процедуры аттестации рабочих мест тоже лежала оценка условий труда»... Кстати, самому институту оценки условий труда в этом году исполнится 28 лет. Однако первый Приказ Минтруда РФ от 08.01.92 №2 «О порядке проведения аттестации рабочих мест по условиям труда» прошёл в своё время незамечено. А до этого в 1986 году на ВАЗе аттестация вообще проводилась в качестве эксперимента.

Позже появилось Постановление Минтруда РФ №12 от 14.03.97. Его сменили приказы Минздравсоцразвития России от 31.08.07 №569 «Об утверждении порядка проведения аттестации рабочих мест по

Без революций и потрясенийный

На смену аттестации рабочих мест пришла спецоценка условий труда

условиям труда» и №342н. Но аттестация рабочих мест не оправдала себя. Многие предприятия (особенно малый бизнес и ИП) за всё это время так и не провели эту работу. В порядке проведения аттестации рабочих мест было прописано, например, что каждое рабочее место должно быть обязательно аттестовано. На практике это оказалось невыполнимым. Из 48 млн рабочих мест в стране за все эти годы успели аттестовать чуть более шести миллионов...

При разработке нового проекта постановления избавиться от тех вещей, которые себя не оправдали. Был также учтён положительный опыт аттестации рабочих мест и внесён ряд новаций, несколько облегчающих жизнь работодателям и не ущемляющих при этом конституционного права работников на безопасные условия труда.

Закон о спецоценке готовился совместно с представителями и профсоюзами, и работодателями. Профсоюзы настаивали на сохранении полномасштабной оценки абсолютно всех рабочих мест. А работодатели хотели, чтобы им разрешили просто декларировать их безопасность. Полномасштабная же оценка условий труда, настаивали они, должна проводиться только в отношении рабочих мест с действительно вредными условиями труда. Это в основном рабочие места тех работников, чьи профессии перечислены в советских списках: шахтеров, металлургов, железнодорожников... Их на наших производствах насчитывается как раз около 6,5 млн. Для остальных рабочих мест, по мнению участников дискуссии, процедура оценки условий труда должна стать упрощённой и менее затратной.

Теперь, по новому закону, не нужно проводить тотальные измерения всех потенциально действующих на рабочем месте производственных факторов. Сосредоточиться следует в первую очередь на том, что, действительно, представляет реальную опасность для здоровья работников в связи с их трудовой деятельностью...

Директор Департамента Валерий Корж в интервью журналу «Кадровое дело» пояснил: – Не нужно преувеличивать роль спецоценки условий труда. Это только один из механизмов, который позволяет работодателю объективно оценить условия труда на рабочих местах с помощью независимого эксперта, выделить проблемные зоны в своей организации и сконцентрировать там основные ресурсы. Спецоценка проводится не ради самой оценки, а ради того, чтобы вывести на должный уровень производительность труда и сохранить квалифицированные кадры.

Приступаем к спецоценке

СОУТ является единым комплексом последовательно осуществляемых мероприятий по идентификации вредных и (или) опасных факторов производственной среды и трудового процесса и оценке их уровня при воздействии на работника с учётом отклонения их фактических значений от установленных нормативов (гигиенических нормативов условий труда), а также комплексного применения средств индивидуальной и коллективной защиты работников.

Обязанности по организации и финансированию проведения специальной оценки условий труда возлагаются на работодателя.

Цели проведения аттестации рабочих мест мало чем отличаются от целей проведения специальной оценки условий труда. В то же время в ФЗ-426 внесены существенные изменения.

Так специальная оценка условий труда не проводится(!) в отношении условий труда надомников, дистанционных работников и работников, вступивших в трудовые отношения с работодателями – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями (гл.49 и 49.1 ТК РФ).

Специальная оценка условий труда проводится в соответствии с разработанной методикой, которая утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере труда, с учётом мнения Российской трёхсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений.

Приказ №33 от 24.01.14 «Об утверждении Методики проведения специальной оценки условий труда, Классификатора вредных и (или) опасных производственных факторов производственной среды и трудового процесса, формы отчёта о проведении специальной оценки условий труда и инструкции по её заполнению» зарегистрирован Минюстом 21.03.14 №31689.

Изменения коснулись факторов, которые необходимо исследовать в ходе проведения специальной оценки условий труда. Из Классификатора убрали оценку естественной освещённости, микроклимата на открытой территории, сократили показатели оценки тяжести и напряжённости трудового процесса и т. д.

Для организации и проведения специальной оценки условий труда работодателем создаётся комиссия по проведению специальной оценки условий труда, число членов которой должно быть нечётным, а также утверждается график проведения специальной оценки условий труда. При проведении специальной оценки условий труда на предприятиях малого бизнеса или индивидуальных предпринимателей в состав комиссии включаются работодатель – индивидуальный предприниматель (лично), руководитель организации, другие полномочные представители работодателя, в том числе специалист по охране труда либо представитель организации или специалист, привлекаемые работодателем по гражданско-правовому договору для осуществления функций службы охраны труда (специалиста по охране труда), представители выборного органа первичной профсоюзной организации или иного представительного органа работников (при наличии).

ВАЖНО! В состав комиссии не включаются представители организации, проводящей специальную оценку и эксперты.

Специальная оценка условий труда на рабочем месте проводится не реже одного раза в пять лет! Указанный срок исчисляется со дня утверждения отчёта о проведении специальной оценки условий труда.

Отличается и сама процедура проведения СОУТ. Специальная оценка условий труда начинается с идентификации вредных и (или) опасных факторов производственной среды и трудового процесса.

Идентификация осуществляется экспертом ОПСОУТ и включает следующие этапы:

- выявление и описание на рабочем месте (РМ) источников возникновения потенциально вредных (опасных) факторов и, соответственно, самих этих факторов;
 - сопоставление и установление совпадения выявленных на РМ факторов с факторами, указанными в Классификаторе;
 - принятие решения о проведении изменений идентифицированных факторов;
 - оформление результатов идентификации.
- Идентификация потенциально вредных и (или) опасных факторов не осуществляется в отношении:

- РМ работников, профессии (должности, специальности) которых включены в списки соответствующих работ, производств, профессий, должностей, специальностей и учреждений (организаций), с учётом которых осуществляется досрочное назначение трудовой пенсии по старости;
- РМ, в связи с работой на которых работникам в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми

актами предоставляются гарантии и компенсации за работу во вредных и (или) опасных условиях труда;

– РМ, на которых по результатам ранее проведённой АРМ или СОУТ были установлены вредные и или опасные условия труда.

ВАЖНО! Перечень подлежащих изменениям вредных и (или) опасных факторов на таких рабочих местах определяется экспертом. Заключение по ним должно быть обоснованным, а не выражать чьё бы то ни было «личное мнение».

Не спешить и не форсировать

Что ещё нового вводится утверждённой методикой? В случае если вредные и (или) опасные факторы по результатам идентификации не выявлены или наименования имеющихся на РМ факторов производственной среды и трудового процесса не совпадают с наименованиями вредных и (или) опасных факторов, предусмотренных классификатором, экспертом фиксируется отсутствие на РМ вредных и (или) опасных факторов. Условия труда признаются комиссией допустимыми.

В отношении рабочих мест, на которых по результатам идентификации не выявлены вредные и (или) опасные факторы, работодателем подаётся в территориальный орган Роструда по месту нахождения предприятия декларация соответствия условий труда государственным нормативным требованиям охраны труда.

Декларация может быть подана в виде электронного документа. Она действительна в течение пяти лет. Указанный срок исчисляется со дня утверждения результатов СОУТ.

Если в период действия декларации с работником, занятым на РМ, в отношении которого принята декларация, произойдёт несчастный случай (НС) (за исключением несчастного случая на производстве, происшедшего по вине третьих лиц) или у него будет выявлено профзаболевание, действие декларации прекращается и проводится внеплановая СОУТ. Решение о прекращении действия декларации принимается Рострудом.

По истечении срока действия декларации и в случае отсутствия за период её действия на производстве НС и профзаболеваний срок действия декларации считается продлённым на следующие пять лет.

В случае несоответствия декларации установленным настоящим Порядком требованиям Государственной инспекция труда в субъекте РФ в течение десяти рабочих дней со дня поступления декларации обеспечивает её возвращение работодателю.

Сведения, содержащиеся в реестре деклараций, размещаются на официальном интернет-сайте Федеральной инспекции труда и являются открытыми и общедоступными (за исключением ИНН и ОГРН, составляющих закрытую часть реестра).

ВАЖНО! Декларировать нужно только те места, в которых работодатель уверен на 100%. Стремление работодателя задекларировать все рабочие места неизбежно приведёт к проблемам (жалобам, искам, предписаниям).

Анализ последствий СОУТ – с одной стороны экономия тарифа в ПФР и средств на компенсации, с другой стороны – увольнение квалифицированного персонала при потере ими компенсаций.

Приказ Минтруда России №80н от 7.02.14 «О форме и порядке подачи декларации соответствия условий труда государственным нормативным требованиям охраны труда, Порядке формирования и ведения реестра деклараций соответствия условий труда государственным нормативным требованиям охраны труда» пока находится на рассмотрении в Минюсте.

Ирина АЛЁШИНА,
начальник отдела Испытательной лаборатории «СОЭК-Магнитогорск»



Шаг ответственный и разумный

Дольщиков защитили. Кто защитит застройщиков?

С 1 января 2014 года в России вступил в силу закон №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», обязывающий застройщика страховать свою гражданскую ответственность по заключённым с покупателями договорам долевого участия.

О новых правилах работы и способах уменьшения страховой нагрузки для застройщиков мы поговорили с заместителем генерального директора по региональному развитию страховой компании «ЭСТЕР» Мариной ФИРСОВОЙ.

– Марина Валерьевна, как вы оцениваете введение обязательного страхования гражданской ответственности застройщика? С одной стороны, количество долгов строителей вынуждает к такой законодательной инициативе, с другой – это огромный риск для страховых компаний.

– Разумеется, страхование ответственности застройщика по договору долевого участия преследует своей целью защиту дольщика от возможных нарушений сроков сдачи жилья или банкротства застройщика. Именно дольщик в этом договоре выступает выгодоприобретателем. По оценкам страховых компаний, число возможных страховых случаев в среднем по рынку составит около 20% от общего числа заключённых договоров страхования. Так что, да, вы правы, риски страховых компаний довольно высоки.

– Существует ли способ для страховщиков избежать потерь?

– Главный принцип, которым должна руководствоваться страховая компания, я считаю, – это рациональность и взвешенный подход, желание не просто собрать «лёгкие» деньги, а оказать качественную услугу, выгодную для обеих сторон. При этом условии страховщик может существенно сократить свои риски. Однако полностью ликвидировать опасность не получится, ведь в любой момент на рыночную ситуацию могут оказать влияние политические или макроэкономические факторы, предугадать которые невозможно.

Также очень важно проявлять осознанность при выборе клиентов. У нас в компании введена двойная проверка надёжности застройщика, в ходе которой мы не только оцениваем его экономическую стабильность и репутацию, но и проводим анализ состояния строящихся объектов. По крайней мере, отказы уже были, хотя работать по этому направлению мы начали совсем недавно.

– С момента вступления в силу данного закона прошло четыре месяца. Можно ли сказать, что страховые компании развернули активную борьбу за клиента?

– Я бы не стала так говорить. Во-первых, крупнейшие страховщики пока не спешат вводить в линейку предложений данный вид страхования. Слишком много неясных моментов, и наши «топы» предпочитают занять выжидающую позицию и посмотреть, как пойдут дела у компаний, так сказать, среднего уровня. Во-вторых, согласно статье 15.2 ФЗ-214, страховщики должны соответствовать требованиям законодательства РФ, а именно иметь опыт работы в страховании не менее пяти лет, должны иметь собственные средства – не менее 400 миллионов, иметь финансовую

устойчивость и так далее. Ну и, конечно же, необходимо уведомить Центральный Банк о том, что мы будем работать по данному виду страхования.

– А сколько компаний в Челябинске предлагает услуги страхования ответственности застройщиков?

– Насколько мне известно, в Челябинске их две, включая страховую компанию «ЭСТЕР». В Екатеринбурге – около пяти. Гораздо шире выбор партнёров в Москве, но... Застройщикам очень важна скорость принятия решений и скорость взаимодействия. Насколько им будет удобно работать с иногородними страховщиками, сказать сложно. Хотя и к нам обращаются клиенты из других регионов. Так что, здесь клиент выбирает как и с кем работать.

– Каковы условия заключения договора страхования ответственности застройщика? Насколько мне известно, законом установлен тариф – 1,28% от суммы ДДУ?

– Да, это базовая ставка. Однако существуют как повышающий, так и понижающий коэффициенты. Пока ниже базового тарифа мы не опускались. Минимальная ставка по заключённому договору в нашей компании была равна 1,3%, а среднерыночный тариф сейчас составляет примерно 1,5% – это годовой тариф. Но для каждого застройщика он индивидуален, в зависимости от опыта и стадии строительства.

– От чего зависит итоговый страховой тариф?

– В первую очередь, мы оцениваем степень рискованности бизнеса застройщика. Обращаем внимание на срок выпуска проектной декларации – чем ближе он к моменту окончания строительства, тем процентная ставка ниже. Так, например, если до окончания срока строительства осталось полгода, тариф составит примерно 0,65%. Поэтому повторяюсь, что тариф индивидуален и рассчитывается для каждого застройщика, исходя из множества факторов.

Конечно, мы понимаем, что многие конкуренты сегодня стараются выигрывать, отчаянно демпингуя и предлагая тарифы в 1% и менее, но мы рациональной взвешенности изменять не собираемся. К тому же, у нас есть ощутимое преимущество.

– Какое же?

– Сначала мы заключаем с клиентом договор на общих условиях, определяющий срок сотрудничества и базовый, назовём его изначально максимальным, тариф. Главная особенность этого договора – по нему клиент ничего не платит. Денежные обязательства перед компанией «ЭСТЕР» возникают у застройщика только при подписании с дольщиком договора долевого участия. И в зависимости от момента подписания ДДУ тарифная страховая ставка уменьшается. То есть, если мы 1 апреля заключили общий договор сроком на 1 год и страховым тарифом в 1,5%, а первая квартира была продана спустя два месяца, плата застройщика заметно уменьшится и составит уже 1,25% от суммы проданного объекта.

– Очень удобно!

– Это и в самом деле так. Не забывайте, что ведь бывает такая ситуация, когда застройщик не успевает продать все квартиры до момента введения дома в эксплуатацию, следовательно, все эти площади переходят к нему в собственность, и данные объекты уже не попадают под действие 214-го ФЗ. Для чего же ему переплачивать!

– Марина Валерьевна, а есть ли альтернатива стра-



ховым компаниям или застройщика вынуждены работать только со страховщиками?

– Согласно 214-му ФЗ, статье 12.1, у застройщика есть несколько способов обеспечения обязательств по договору. Первый – поручительство банка.

«Минус» этого способа – насколько мне известно, довольно высокий тариф и необходимость предоставления залога. Таким образом, исключается планируемое к строительству здание.

Второй – страхование гражданской ответственности застройщика, подразумевающий:

а) участие в обществе взаимного страхования (хороший способ, если только вас не пугает солидарная ответственность за каждого из членов общества, количество которых может достигать сотни или даже тысячи компаний. Прибавьте сюда ещё и необходимость внести вступительный взнос, около 500 тысяч рублей, и страховые тарифы.);

б) работу со страховой компанией, соответствующей требованиям законодательства РФ.

Мне кажется, что сотрудничество именно со страховыми компаниями для застройщиков в настоящее время – самый разумный шаг.

По вопросам страхования гражданской ответственности застройщика вы можете обратиться в Магнитогорское агентство ООО «СК «ЭСТЕР»», расположенное по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 63. Контактный телефон: (3519)22-38-50



ОФИЦИАЛЬНО

С 2014 года договор участия в долевом строительстве должен содержать информацию о способе обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договору (Федеральный закон №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»).

Федеральным законом установлены следующие способы обеспечения исполнения застройщиком обязательств:

- 1) поручительство банка в порядке, установленном статьёй 15.1 Федерального закона;
- 2) страхование гражданской ответственности за-

стройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьёй 15.2 Федерального закона.

Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору может осуществляться путём:

1) участия застройщика в обществе взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков, имеющем соответствующую лицензию на осуществление взаимного страхования и созданном исключительно для осуществления указанного вида страхования;

2) заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования.

Лик «обострённой красоты»

Он не успел представить городу свою сороковую персональную выставку. И уже не сделает этого никогда.

Последняя, тридцать девятая, состоялась поздней осенью прошлого года в Детской картинной галерее. Тогда, переходя в зале от работы к работе магнитогорского акварелиста Михаила Васильевича Попелюшенко, я думала о том, как много появилось в них ярких тонов, какими неожиданно насыщенными стали его осенние пейзажи и натюрморты с летними цветами. Такое буйство красок больше свойственно молодости. А ведь автору этих листов было в то время уже за 80.

Мы познакомились... трудно даже припомнить, сколько лет назад. Во всяком случае, произошло это, совершенно точно, ещё в прошлом веке, когда я впервые попала на вернисаж художника Михаила Попелюшенко в Магнитогорской картинной галерее. Об акварели в те времена у меня имелось самое общее представление. Михаил же Васильевич оказался не из тех артистических натур, что легко и быстро идут на контакт с прессой. И всё же в какой-то момент мне, видимо, удалось «зацепить» собеседника, и разговор наш пошёл вдруг легко и свободно об «обострённой красоте» жизни, о мире без форм, о том, что свои зимние пейзажи он пишет летом, а прекрасные летние цветы – только зимой, когда за окнами идёт снег, и день уже с полудня начинает клониться к ночи...

Он умел заразить собеседника любовью к тому, чему сам посвятил большую часть своей жизни – «поэзией живописи», как называл сам художник Попелюшенко акварель. С её помощью ему удавалось творить подлинные чудеса. И оживали вдруг на влажном листе бумаги лесные пейзажи в морозном куржеве зимы и освещённые солнцем дали, панорама комбината, искрящаяся в ночи сотнями ярких

огней и величественный «сталинский ампи́р» северной части правобережья Магнитки...

Как водится, мы редко созванивались в круговерти будней. Но в последний день уходящего года или в первый день года наступившего в моей квартире обязательно раздавался звонок и знакомый голос, поздравив с праздником, неизменно произносил фразу: «А вы знаете, я ведь всё это время работал и много написал... Хотите посмотреть мои новые работы?»

Он, действительно, работал очень много, невзирая на возраст, жизненные коллизии и «болячки». Говорил, что работа помогает ему быть в тонусе, не заикливаться на обыденности... В те дни, когда он показывал мне новые акварели, мы говорили о многом. О его детстве, прошедшем на Украине, в селе Чернеча Слобода, где их семья пережила ужасы немецкой оккупации. О Доме творчества в Сумах, где в послевоенные годы Миша Попелюшенко учился рисованию в художественной студии. О письме Сталину, которое в тринадцать лет он отправил в Москву с наивной просьбой подсказать адрес учебного заведения, где «учатся на художника». Ответ, пришедший из столицы через неделю, взбудоражил всё село. А в увесистом пакете, принесённом почтальоном, оказалась брошюра с адресами всех имевшихся на тот момент в СССР художественных учебных заведений...

Потом была учёба на худграффе Нижнетагильского пединститута, распределение в Магнитку и... почти 60 лет жизни, отданных городу с коротким летом и длинными зимами, после которых так ждёшь прихода весны... Он много писал его «ленинградскую» часть акварелью, создавая не «фотографии» улиц и площадей, не бездушный слепок с действительности, а романтический образ города, возводившегося в 30-е как символ нового победившего мира.

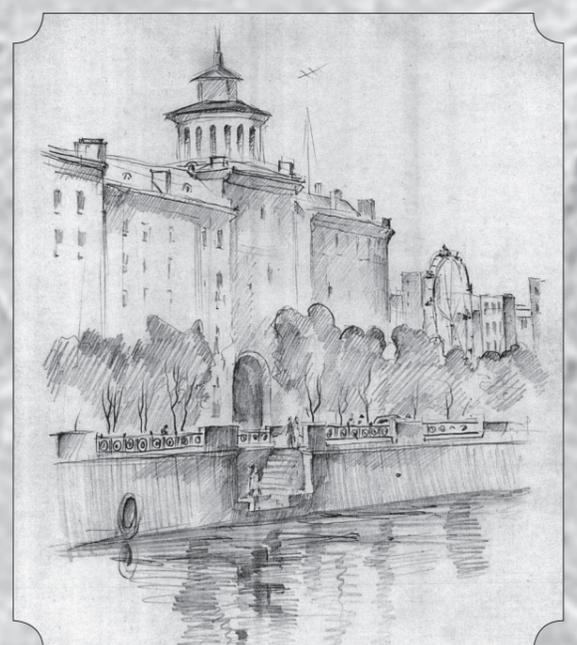
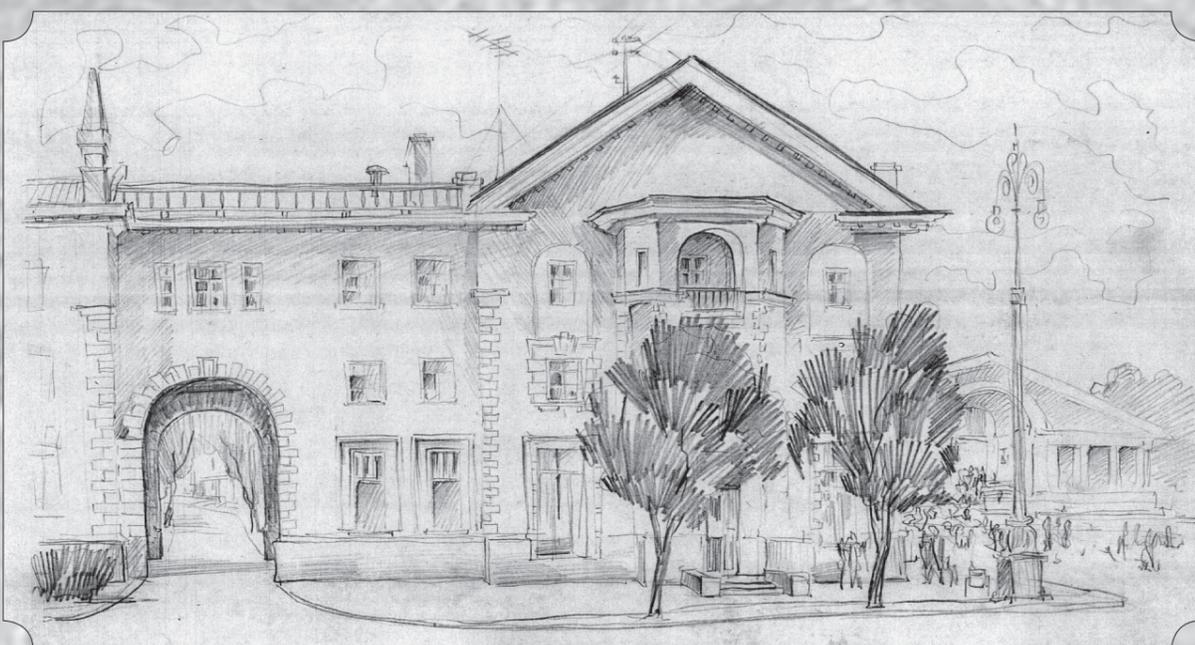
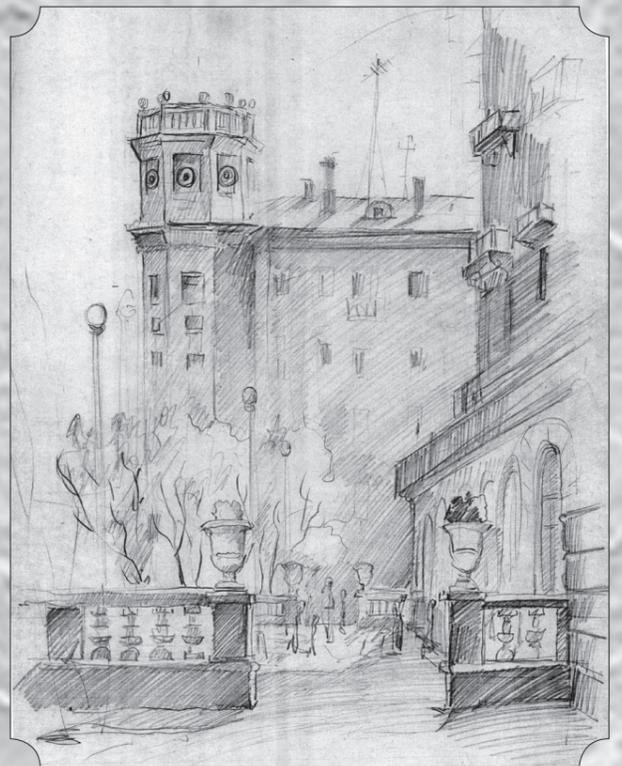
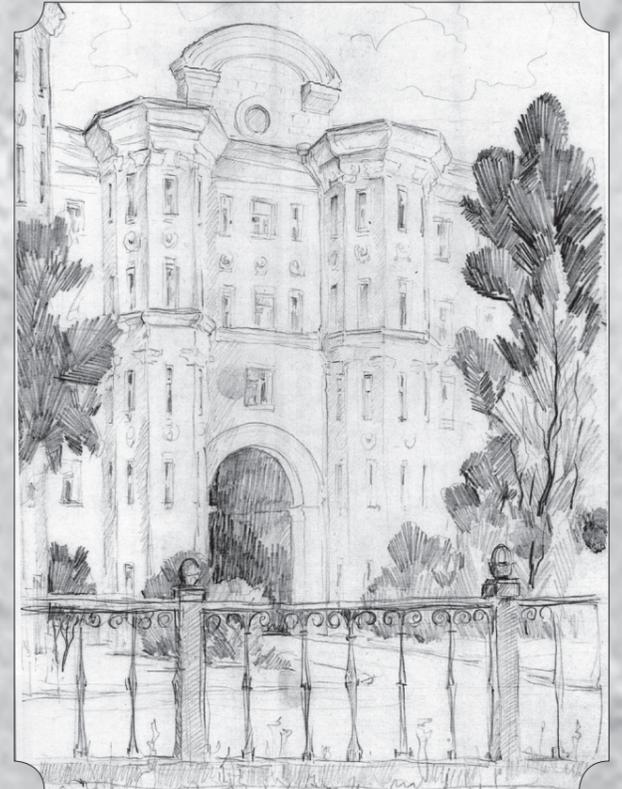
В одну из таких встреч Михаил

Васильевич извлёк на свет папку с несколькими десятками карандашных набросков, которые делал в 60-80-х, отправляясь по городу на поиск новых сюжетов для своих листов. И я замерла в изумлении. На этих эскизах Магнитогорское правобережье осталось тем сказочно красивым местом, что, по признанию приезжавших когда-то впервые в столицу чёрной металлургии, завораживало многих величием и строгостью линий. Проспект Металлургов, улица Чапаева, бывший магнитогорский «бродвей» – улица Горького... Многочисленные башенки и балюстрады, портики и колоннады, фигурные балконы, лепные вазоны и карнизы – всё это сегодня постепенно уходит в небытие под разрушительным натиском времени. И потому лет десять назад художник Попелюшенко задумывал создать серию работ, посвящённых исчезающей красоте города, который называл «лучшим местом на этой земле»...

В канун 2014-го он, по обыкновению, позвонил мне, чтобы поздравить с наступающим. Всё было вроде бы, как обычно. И, как обычно, я собиралась позвонить и поздравить его в Пасху – праздник, который, по собственному признанию, Михаил Васильевич любил с детства. Потому что Пасха знаменует собой приход весны. А её он всегда ждал с особым нетерпением. Весной можно было выезжать в сад и там рисовать любимые цветы, воплощая на бумаге задуманное зимними вечерами.

Судьба распорядилась иначе. Он ушёл из жизни в начале апреля, не дожив нескольких дней до своего 83-летия. В память о художнике осталась так и не изданная «Азбука акварели» – исследование, над которым работал он в течение последних десятилетий. Остались акварельная летопись Магнитки и графические листы-эскизы, запечатлевшие то, чему, увы, нет и не может быть возврата...

Вера ЗАСПИЧ



Эскизы Михаила ПОПЕЛЮШЕНКО



ЖЕЛЕЗНОЕ ДЕЛО ДЕМИДОВЫХ

Скопив несметные богатства, они умели делиться ими с другими, помня при этом о благе России

Продолжение.

Начало в №1-3, 4-6 и 7-9, 2014 г.

...Николай Никитич Демидов устало откинулся в высоком кресле.

На этом ложе разбитый параличом, он, 55-летний русский миллиардер, бывший посланник России во Флоренции, проводил теперь большую часть своей жизни. Жизнь его, точно песок, утекала сквозь пальцы и не было больше средства остановить её немолчимый бег...

А ведь когда-то, на заре туманной юности, ему, наследнику богатейшего состояния, оставленного Никитой Акинфиевичем Демидовым, казалось, что весь мир может пасть к его ногам, стоит лишь этого захотеть... По обычаю того времени дворянина Николая Демидова ещё при рождении записали на службу капралом в лейб-гвардии Преображенский полк. Так что, к моменту кончины отца в 1789 году 16-летний юноша именованным указом был уже назначен флигель-адъютантом в штаб генерал-фельдмаршала – князя Григория Потёмкина-Таврического. Два года спустя в чине генерал-аудитор-лейтенанта (соответствующего нынешнему званию подполковника) Николай побывал в действующей армии в Бессарабии, а в 1800 году был пожалован в чин тайного советника и назначен членом Камер-Коллегии.

Унаследовав богатейшие железные и медеплавильные заводы с 11550-ю душами крестьян при них, молодость свою баловень судьбы начал бурно и легко. Он любил светскую жизнь и платить за неё по счетам не скупился. Отцовские заводы, между тем, оставшись без твёрдой хозяйской руки, начали приходить в упадок. И настал тот день, когда жизнелюбивого, но безалаберного юношу решено было взять под опеку.

Надо сказать, шаг этот со стороны родственников оказался своевременным. Придя в себя от шумных кутежей и блеска светской мишуры, внук Акинфия Демидова осознал вдруг свою ответственность перед близкими. Сёстры его, Екатерина и Мария, были в то время на выданье – им требовалось приданое. А финансовое состояние семьи оказалось расстроено на столько, что полностью поправить его не удалось даже после продажи нескольких вотчин и закладки части заводов в Заёмном банке. Впрочем, выход из этой ситуации Николай Никитич нашёл довольно быстро, женившись на юной баронессе Елизавете Строгановой – дочери владельца Таманского и Кыновского заводов, а также земель по реке Чусовой.

Не стоит, однако, думать, что молодым Демидовым руководил исключительно трезвый расчёт. Первые годы семейной жизни супруги были искренне счастливы. Демидовские капиталы помноженные на богатства Строгановых позволили молодым окружить себя роскошью и вести светский образ жизни.

От наследника до промышленника

Семейная идиллия начала рушиться незаметно. После выхода в отставку Николай Никитич, взявшийся к тому времени всерьёз за управление делами заводов, вместе с женой отправляется в путешествие по Европе. В Германии, Италии, Франции, Англии – нигде не упускает он случая, чтобы познакомиться с достижениями местной горно-

заводской техники. Уже по возвращении в Россию в 1806 году, Демидов выписывает из Франции на Урал знаменитого профессора Ферри – знатока горнозаводского дела, которому будет положено немалое годовое жалование. А для того, чтобы технические достижения Запада использовались на его предприятиях эффективно, молодой промышленник отправляет своих крепостных учиться за границу.

Стремясь найти более широкий сбыт железа, вчерашний бонвиван и повеса Демидов завязывает торговые отношения с Англией и для перевозки товара приобретает в Италии корабль. В Таганроге он строит собственную флотилию из пяти судов для плавания по Чёрному и Средиземному морям.

Детище же его деда, Акинфия Демидова, – Нижнетагильский завод – по-прежнему остаётся наиболее передовым производством промышленного Урала... Незаурядные менеджерские способности представителя четвёртого поколения династии уральских промышленников позже признает даже Дмитрий Мамин-Сибиряк, не без основания считавший, что «в потомках Демидовых общего с их родоначальником сохранилась одна только фамилия, за исключением одного Николая Никитича Демидова...»

Жизнь – родине, честь – никому

Постепенно рассеявшийся флёр влюблённости открыл супругам Демидовым простую истину: эмоционально и духовно они оказались чужды друг другу. Положение ни спасало ни рождение детей, ни общее горе – смерть первенца.

Любительница светских развлечений Елизавета Александровна обожает Францию, а супругу её необходимо вести дела то в России, то в Австрии, то в Италии. Ей льстит внимание многочисленных поклонников, а его раздражают и шум, и блеск, и шёпот светских щёголей, толпящихся в её парижском салоне. К тому же, ходят слухи о далеко не платонических отношениях жены промышленника Демидова с офицером Апшеронского полка Гераклием Полиньяком. И это в то время, когда российско-французские политические отношения трещат по швам, а сапоги солдат Наполеона печатают шаг по улицам Европы...

В канун начала наполеоновского нашествия Николай Никитич возвращается в Россию. Вскоре к отцу, который на свои средства формирует в это время нижнетагильский полк, получивший в истории название «Демидовского», перебирается из Франции сын Демидовых Павел. Отец, не раздумывая, включает четырнадцатилетнего подростка в ряды ополчения. И в дни, когда на Бородинском поле будет решаться судьба России, они вместе примут участие в великом сражении, не боясь, в лучших традициях русского офицерства, отдать жизнь за свободу Отечества.

Впрочем, патриотизм поступков Николая Никитича не исчерпывался помощью стране и правительству лишь в тяжёлую годину. Когда в огне московских пожаров погибли коллекции, подаренные некогда Демидовыми Московскому университету, Николай Никитич практически восстановил эту утрату, подарив университету кабинет естественной истории из 6000 предметов стоимостью в 50 тысяч рублей.

На его средства строятся в столице че-



Карл Брюллов.
«Портрет Анатолия Демидова».
1820-1830-е гг.



Сальватор Туччи.
«Портрет Николая Демидова». 1797 г.

тыре чугунных моста – Поцелуев, Красный, Семёновский и мост на Обводном канале у Московской заставы. Москве же магнат дарит свой «Слободской дворец» и 100 тыс. рублей для устройства в нём дома трудолюбия, а чуть раньше преподносит в дар правительству каменный дом в Гатчине, для размещения в нём благотворительного приюта...

Благотворительность и меценатство – фамильная черта рода Демидовых. Скопив несметные богатства, они умели делиться ими с другими, и воздавалось им за это сторицей.

Флорентийский мудрец

В 1815 году после установления мира в Европе Николай Демидов едет в Париж. Позже из-за пошатнувшегося здоровья переезжает в Италию, где с 1824 по 1828 год состоит на дипломатической службе.

Елизавета Александровна по-прежнему предпочитает жизнь в Париже. Вместе с ней остаётся там и младший сын Демидовых – Анатолий, родившийся весной 1812 года. В отличие от спокойного рассудительного Павла Анатолий растёт балованным дитятей, в котором мать души не чаёт. Но это обоюдное счастье длится недолго: в 1818-м Елизавета Александровна внезапно умирает от невыявленной болезни, а шестилетнего мальчика отправляют во Флоренцию к отцу.

Впрочем, тот не обременяет младшего наследника своими наставлениями, следуя принципу: никогда не воспитывайте детей, они всё равно будут похожи на вас. Анатолий, действительно, во многом будет следовать жизненным принципам отца, флорентийская вилла которого поражала великолепием многих современников. Унаследовавший от Никиты Акинфиевича страсть к коллекционированию, Николай Никитич, казалось, поставил своей задачей собрать в стенах своего дворца все самые ценные произведения искусства, созданные человечеством за всю историю его существования. Судя по реестру, составленному самим хозяином в 1826 году, его собрание включало скульптуру, обширные коллекции декоративно-прикладного искусства, мебели, изделий из серебра, мрамора, малахита, бронзы. Кроме того, в нём было свыше 500 картин европейских художников. Далеко не всё это после смерти мецената попало в Россию. Точнее, есть сведения о том, что Анатолий, испытывавший к коллекционированию не меньшую любовь, после смер-

ти отца перевёз в Петербург почти всё его собрание, львиная доля которого затем бесследно исчезла...

И всё же частью национального достояния России стала коллекция из 53-х античных скульптур, купленных Николаем Демидовым при раскопках Римского форума. Эта коллекция была приобретена затем царским правительством для Нового Эрмитажа и сегодня является составной частью его обширных фондов...

Отцы и дети

Впрочем, живя во Флоренции, Николай Никитич прослыл здесь и «самым щедрым в Италии благотворителем», как называл его Стендаль. Он покровительствовал учёным и художникам. На средства российского посланника при дворе Великого герцога Тосканского в городе были построены школа, существующая поныне и носящая имя Демидовых, больница, дом трудолюбия для престарелых и детей-сирот. Русский миллиардер щедро помогал всем нуждающимся. А в последнее десятилетие своей жизни ежегодно в день именин отправлял на свои заводы в Россию по 25000 рублей для раздачи рабочему люду.

Дальность расстояний и тяжёлая болезнь не мешали ему рачительно управлять делами на Урале, в Сибири, Франции и даже Америке. По свидетельству современников, внимательно изучая отчёты, приходившие из России, Николай Демидов мог неожиданно вытребовать кого-нибудь из приказчиков для дачи личных объяснений во Флоренцию. И получивший такое приказание не смел его ослушаться. Преодолев на тройке пол-России и часть Западной Европы, не зная никакого иного языка, кроме русского, прибывали к барину во Флоренцию русские мужики, дивя иностранцев своей находчивостью и расторопностью...

Двум своим сыновьям правнук тульского оружейника оставил имущества почти вдвое больше, чем получил в своё время от отца. Он умер в 1828 году, завещав похоронить себя в Нижнем Тагиле.

Осиротевшему Анатолию в тот год исполнилось 16 – судьба, повинная какой-то, понятной только ей логике, решила повторить давнюю историю, несколько изменив состав действующих лиц.

Окончание следует

Анна ШИЛОВА

ПО БЕЛУ СВЕТУ

И мы теряем голову...

Любви все возрасты покорны. А всё потому, что мозг влюблённых людей функционирует одинаково, независимо от пола, возраста и даже сексуальной ориентации.

Несмотря на сложность любви как эмоции, в мозгу влюблённого человека активируется всего несколько вполне определённых участков. К такому выводу пришли специалисты из университетского колледжа Лондона, изучая данные магнитно-резонансной томографии мозга людей, рассматривающих фотографии своих возлюбленных. Влюблённость была неременным условием эксперимента. В опыте приняли участие добровольцы в возрасте от 19 до 47 лет.

После обследования на томографе, добровольцы оценивали свою сексуальную ориентацию по шкале от нуля, обозначающего полную гетеросексуальность, до шести – полной гомосексуальности. Из 24 человек половина признала себя на 100% гетеро- или гомосексуальными. Остальные отметили наличие у них той или иной степени бисексуальности, вне зависимости от типа отношений, в которых они состоят.

Результаты МРТ показали, что у всех добровольцев мозг реагировал на фотографии любимых практически одинаково. При этом активировались как кора мозга, так и подкорковые структуры. Особенно те участки, которые вырабатывают гормон дофамин, играющий важную роль в регуляции эмоций и поддержании тёплых отношений с людьми, пишет MedLinks.

А вот зоны в височной, теменной и лобной областях, связанные с критическим мышлением, напротив, деактивировались. Возможно, именно поэтому влюблённому так трудно объективно оценить объект своей любви, считают авторы исследования, и он зачастую попросту теряет голову...

Есть проблемы?

Выпей чай

Диетологи из Кембриджа печально констатируют: молоко снижает тонизирующий эффект чая. А ведь именно англичане ввели в своё время обычай добавлять в чай молоко.

Однако молочный белок, казеин, связывает танины и кофеин, снижая бодрящие свойства напитка. Зато чай с молоком показан при повышенной кислотности желудка. А ещё молоко усиливает мочегонные свойства чая, и потому перед выходом на улицу его лучше не пить.

Чёрный чай с сахаром стимулирует мозговое кровообращение. Но при этом быстрые углеводы нарушают всасывание витаминов группы «В». Поэтому медики советуют тем, кто любит сладкий чай, пить его с мёдом.

Кстати, европейские ученые обнаружили в мёде гормон орексин, который активизирует обмен веществ и помогает сжиганию лишних жиров. Диетологи считают, что две-три чайных ложки мёда в день помогут улучшить обмен веществ и усилить расщепление «плохого» жира. Очень хорошо усваивается мёд с зелёным чаем. Ведь последний сам по себе богат катехинами – веществами, стимулирующими эндокринную систему.

Стоит, однако, учесть, что при температуре выше 45-50°C полезные свойства мёда разрушаются. Так что добавлять его лучше в не очень горячий чай.

Из кружочка лимона, брошенного в чашку с чаем, вы получите в два раза больше витамина «С», чем из просто съеденного ломтика. Антиоксиданты, которыми богат чай – и чёрный, и зелёный – значительно улучшают всасывание аскорбиновой кислоты.

Ну а если сильно устали и у вас кружится голова, выпейте чаю с шоколадом. При взаимодействии с танинами – бодрящими веществами чая – шоколад гораздо активнее стимулирует мозговое кровообращение и снимает спазмы сосудов. Но... при условии, что шоколад будет тёмным или горьким, а не молочным (ведь молочные белки снижают пользу чая).

Початок для правителя

Картины-криптограммы, помимо очевидного, заключают в себе некий тайный смысл

Человечеству всегда нравились загадки.

Они будоражат воображение и активизируют интеллект. Возможно потому мы так любим вчитываться в то, что написано «между строк», и всматриваться в потускневшие краски старинных музейных полотен.

И интерес этот далеко не всегда беспочвен. В изобразительном искусстве, действительно, существует такое понятие, как «картины-криптограммы», несущие в себе, помимо очевидного, ещё и некий тайный смысл...

Большими любителями создавать такие «шифровки» были художники средневековья и эпохи Возрождения. Кроме особого языка различных знаков и символов, характерного для их работ, в ход шли числа, надетые «не по правилам» предметы туалета и даже изображённое неподобающим образом оружие.

Например, в «Сикстинской мадонне» Рафаэля можно без труда разглядеть на руке изображённого у ног Девы Марии папы Римского шесть пальцев. Эта криптограмма указывает на его имя – Сикст, поскольку по латыни *sextilis* означает «шестой»...

Сплошной криптограммой является картина почитателя творчества Рафаэля – итальянца Франческо Пармиджанино «Мадонна с длинной шеей». Её считают незавершённой работой мастера, поскольку за спиной Мадонны видны уходящие в пустоту колонны без капителей, а голова одного из ангелов едва намечена... Однако современные исследователи полагают, что художник, увлекавшийся алхимией, пытался подобной «недоговорённостью» выразить бесконечность своего стремления к совершенству.

Взгляд Мадонны устремлён на лежащего на её коленях младенца Христа. Его глубокий сон и расслабленную позу можно истолковать как намёк на грядущую смерть Спасителя во имя человечества. Один из ангелов держит так называемую вазу Меркурия, в алхимии символизирующую начальную стадию, зачатие. Крест на сосуде (теперь он едва виден), означает будущий жизненный путь Христа. В целом же вся композиция является воплощением идеи о неразрывной связи жизни и смерти...

Сохранилась легенда и о тайном шифре, «спрятанном» в полотне Тициана «Кумская Сивилла». Картина эта вплоть до начала Второй мировой войны хранилась в семье князей Радзивиллов. А в конце XVIII века неожиданно стала причиной трагической гибели воспитанницы княжеской четы – графини Агнессы Ланскоронской. Запечатлённая Тицианом удивительной красоты женщина с волосами цвета граната, жгучими тёмными глазами и таинственной улыбкой необъяснимо притягивала к себе внимание девочки. Однажды ночью её даже нашли лежащей без чувств на мозаичном полу парадного зала, в котором хранились коллекционированные Радзивиллами произведения искусства...

А через несколько лет в день своей помолвки юная графиня нелепо погибла в результате падения картины со стены в самый разгар торжества... Тогда-то и выяснилось, что с «Сивиллой» связано таинственное предание о признании, сделанном Тицианом на смертном одре. Умирая, художник поведал о том, будто бы на этом полотне он запечатлел невиданного убийцу. Что это означало, знатоки искусства гадали долгие годы. Но после гибели Агнессы прояснился смысл сказанного – таинственная картина сама оказалась жестоким убийцей...

Впрочем, подобных мрачных примеров в истории искусства сохранилось куда меньше примеров оптимистичных. Подобных тому, что связан со знаменитым «Вертумном», принадлежащим кисти Джузеппе Арчимбольдо. Состоя на службе при дворе Рудольфа II, этот итальянец, будучи человеком универсального дарования, по сути, исполнял обязанности арт-



Джузеппе АРЧИМБОЛЬДО. «Вертумн», ок. 1563 г.

директора – был главным организатором турниров, ярмарок и роскошных празднеств для аристократии, учёных и художников во славу величия и могущества короля.

Именно Арчимбольдо принадлежала идея создания аллегорических портретов-«натюрмортов», составленных из предметов быта, растений, плодов и ягод. Вершиной его творчества искусствоведы называют знаменитого «Вертумна», запечатлённого древнеиталийского бога времён года и плодородия. Его облик, в котором угадываются черты Рудольфа II, целиком составлен из спелых плодов, овощей, цветов и злаков. Тяжёлый подбородок правителя из рода Габсбургов вместо бороды покрывают колчичие растения. Тёмные, блестящие глаза, оказывающиеся при ближайшем рассмотрении ягодами вишни и ежевики, поражают своей выразительностью. Одутловатые круглые щёки – это наливные яблоки, выпуклый лоб – тыква, уши – початки кукурузы...

В этом необычном портрете Арчимбольдо удалось наиболее наглядно воплотить в жизнь свою идею о «взаимоперетекании» всего сущего на земле, о единении человека и природы...

Посланный в подарок любимому королю, «Вертумн» привёл того в неподдельный восторг. Самому же Арчимбольдо он принёс головокружительный успех, породив множество подражаний, или «арчимбольдесок». В век цифровых технологий и генной инженерии число последователей художника-оригинала отнюдь не перевелось. Просто в большинстве своём работе с кистями и красками они предпочитают теперь безграничные возможности фототехники. Впрочем, это загадка уже совсем другого времени...

НА ЗАМЕТКУ

Соцсети помогают отдохнуть

Калифорнийские исследователи назвали лучшее время суток для работы.

Учёные проследили, как меняется настроение работника и насколько сильно он концентрируется на работе, когда занимается в течение дня разными делами, будь то рассылка электронных писем или чтение информации в Фейсбуке.

Выяснилось, что наибольшая концентрация внимания наблюдается около 11-ти утра, а затем с двух до трёх часов дня. Позже внимание начинает рассеиваться. А скучают и раздражаются люди больше всего в предобеденное время, сразу после обеда и (что неудивительно) по понедельникам.

– Любому человеку требуется некоторое время, чтобы собраться и привести себя в рабочее состояние, – объясняет эти перепады руководитель исследования Глория Марк. – Мало кто умеет браться за работу с места в карьер...

Исследователи опросили сравнительно небольшое количество работников – всего 32 сотрудника Microsoft, но из разных подразделений компании. Участникам опроса регулярно в

течение рабочего дня задавались вопросы о том, увлечены ли они текущим заданием и насколько оно для них сложное.

Многие, конечно, заявляли, что хотели бы получать задания посложней. Однако выяснилось, что на самом деле сотрудники чувствовали себя куда менее комфортно, когда им предстояло решить трудную задачу, требовавшую повышенного внимания и концентрации внимания. По словам Марк, объясняется это тем, что прямым следствием сосредоточенности всегда является стресс. А кто из нас чувствует себя счастливым в таком состоянии?... Напротив, рутинная, механическая работа не требует усилий, и люди легче получают от неё удовлетворение.

Что ещё поднимает настроение? Конечно, социальные сети. Исследователи обнаружили, что регулярный просмотр социальных сетей помогает работникам немного передохнуть и, соответственно, повышает их настроение. Эксперты объясняют это просто: в отличие от рассылки электронных писем и даже болтовни с коллегами просмотр, например, Фейсбука не требует сосредоточенности, эмоциональной концентрации и не вызывает стресса...



МАГНИТОГОРСКИЙ ЦЕНТР ОХРАНЫ ТРУДА И ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

(лицензия на право осуществления образовательной деятельности, серия А № 0002564 рег. № 9577 от 27.03.12)

приглашает сотрудников предприятий пройти обучение по программам

«ОХРАНА ТРУДА»

(аккредитация Министерства труда и соцзащиты РФ, рег. №2434 от 25.07.12)

Стоимость обучения одного человека – 2200 рублей

При численности группы не менее 15 человек организуется выездное обучение на предприятии.

«ЭЛЕКТРОБЕЗОПАСНОСТЬ»

Стоимость обучения одного человека – 2400 рублей

Подготовка электротехнического и электротехнологического персонала II-V группы по электробезопасности. Программы обучения согласованы в Магнитогорском территориальном отделе Уральского управления Ростехнадзора.

По окончании обучения проводится проверка знаний и аттестация в комиссии Ростехнадзора, присваивается группа по электробезопасности и выдаются протокол и удостоверение установленного образца, подписанные комиссией Ростехнадзора.

«ПОЖАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ МИНИМУМ»

Стоимость обучения одного человека:

- руководители и лица, ответственные за пожарную безопасность пожароопасных производств – **1000 рублей**
- руководители и лица, ответственные за пожарную безопасность не пожароопасных производств – **700 рублей**
- электрогазосварщики и работники рабочих профессий, осуществляющие пожароопасные работы – **180 рублей**

При численности группы не менее 8 человек организуется выездное обучение на предприятии.

«ОКАЗАНИЕ ПЕРВОЙ ПОМОЩИ»

Стоимость обучения одного человека – 300 рублей

При численности группы не менее 12 человек организуется выездное обучение на предприятии.

«БЕЗОПАСНОСТЬ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций

Программа, рассчитанная на 72 часа, согласована в Главном управлении МЧС России по Челябинской области.

Стоимость обучения:

- для должностных лиц и специалистов ГО и РСЧС коммерческих организаций (юридических лиц; индивидуальных предпринимателей) – **2500 рублей**
- для должностных лиц и специалистов ГО и РСЧС бюджетных и муниципальных организаций – **2000 рублей**

«РАБОТА С ОПАСНЫМИ ОТХОДАМИ»

Программа обучения подготовлена в соответствии с требованиями, предъявляемыми к подготовке лиц, допускаемых к работе с опасными отходами или претендующих на получение лицензии на деятельность по обращению с опасными отходами.

Стоимость обучения по темам:

- **«Профессиональная подготовка лиц на право работы с отходами I–IV класса опасности»**
(в соответствии с Приказом МПР №868 от 18.02.02.) – **9200 рублей**
- **«Обеспечение экологической безопасности при работах в области обращения с опасными отходами»** – **13000 рублей**
- **«Обеспечение экологической безопасности руководителями и специалистами общехозяйственных систем управления»** – **11000 рублей**

Обучение проводится в форме лекционных занятий с использованием мультимедийных презентаций.

Для организаций различных форм собственности предусмотрены скидки. Возможна рассрочка оплаты.

По окончании обучения по программам выдается сертификат.

Телефоны для справок: (3519) 22–52–20, 22–63–44
(старший методист Валерия Анатольевна Волкова,
методист Дарья Анатольевна Михина)

Факс (3519)23–74–44

Министерство труда и социальной защиты РФ Магнитогорская торгово-промышленная палата ООО «СОЭК–Магнитогорск»

16 мая

проводят вебинар (интернет-семинар), посвященный вопросам

ОФОРМЛЕНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОЦЕНКИ УСЛОВИЙ ТРУДА

Формат вебинара – вопрос-ответ. Спикер вебинара – Департамент условий и охраны труда Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации

Вебинар состоится в конференц-зале Магнитогорской ТПП (ул. Чапаева, 12)

Участникам вебинара (интернет-семинара) необходимо подготовить вопросы по заявленной теме и не позднее 30 апреля отправить заявки по адресу: aleshina@mtpp74.ru или зарегистрироваться по тел./факс.: (3519)22-63-44, 23-74-44

Магнитогорская торгово-промышленная палата Международный институт менеджмента для объединений предпринимателей ТПП РФ

(лицензия на образовательную деятельность №032204 от 28.06.12)

12-14 И 19–20 мая

проводят серию вебинаров (интернет-семинаров)
по программе дополнительного профессионального образования

«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ И МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ЗАКАЗАМИ»

Программа разработана на основе Федерального Закона Российской Федерации от 05.04.13 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

ПРОГРАММА КУРСА:

- Первый модуль** «Общие принципы размещения заказов для государственных и муниципальных нужд»
- Второй модуль** «Нормативная правовая база размещения государственных и муниципальных заказов»
- Третий модуль** «Процедуры размещения заказов»
- Четвёртый модуль** «Государственные и муниципальные контракты»

Вебинар ведёт **Оксана Анатольевна ЕМЦОВА** – кандидат экономических наук, член рабочей группы Экспертного совета при Правительстве Российской Федерации по вопросам совершенствования государственных закупок и государственных инвестиций, эксперт Национальной ассоциации институтов госзакупок (НАИЗ), эксперт-консультант Министерства иностранных дел России. Соавтор книги «Организация и проведение конкурсов на закупку продукции для государственных нужд».

Время проведения: с 12:00 до 19:00.

Стоимость обучения:

- для специалистов коммерческих организаций – 16000 рублей,
- для специалистов организаций-членов палаты и бюджетных организаций – 14000 рублей

**В вебинаре (интернет-семинаре)
можно принимать участие:**

- в конференц-зале Магнитогорской ТПП (ул. Чапаева, 12)
- через Интернет на рабочем месте
- через Интернет на домашнем компьютере
- с планшета или смартфона

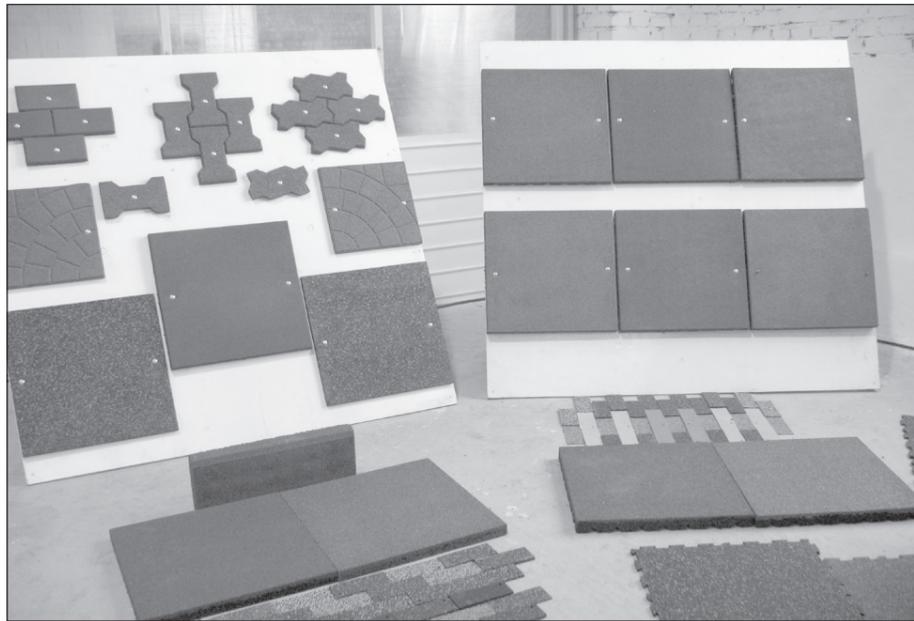
**ОБРАЩАЕМ ВНИМАНИЕ:
КОЛИЧЕСТВО ВОЗМОЖНЫХ ПОДКЛЮЧЕНИЙ К ВЕБИНАРУ
ОГРАНИЧЕНО!**

По итогам обучения слушателям выдаётся удостоверение установленного образца о повышении квалификации.

Дополнительно участникам вебинара после проведения мероприятия предоставляется интернет-ссылка записи вебинара для просмотра в офлайн-режиме в течение месяца.

Телефон для регистрации: (3519)24-82-16
(координатор Людмила Маркова)
E-mail: markova@mtpp74.ru

«МагТрек». Заботимся о вас, сохраняем природу



Бурный рост автомобильного рынка в России привёл к многократному росту количества отработанных автомобильных шин.

Складирование их экономически не выгодно и требует значительных территорий. И потому оптимальным решением этой общей для развитых стран мира проблемы является сегодня переработка изношенной резины. Опираясь на накопленный зарубежными партнёрами опыт, магнитогорское ООО «Подъёмник» по технологии фирмы «SAGAMA» на собственном оборудовании наладило производство резиновой

плитки и бесшовного покрытия из отработанных автомобильных шин.

В отличие от бетонной наша плитка более долговечна. Она не раскалывается, не истирается, может использоваться не только на улице, но и в производственных помещениях, поскольку обладает повышенной устойчивостью к продуктам нефтепереработки и воздействию химических веществ, а также обеспечивает шумоизоляцию.

Травмобезопасные свойства резиновой плитки позволяют назвать её правильным решением при оформлении площадок для детей. Ведь при падении на такое покрытие ребёнок не получит серьёзных травм.

А благодаря красящим пигментам она, к тому же, имеет широкую гамму цветовых оттенков и эстетична на вид.

Пористая структура плитки не позволяет воде собираться на поверхности, поэтому она может с успехом использоваться в банях и саунах, при благоустройстве территории вокруг бассейнов.

Чтобы сделать наш отдых на даче или в загородном доме более приятным и комфортным, дизайнеры обычно используют посадки декоративных растений, малые архитектурные формы, устанавливают разнообразные шезлонги, садовые качели. Однако во многом ухоженный и аккуратный вид участку придают правильно оформленные садовые площадки и дорожки. И здесь фирменные покрытия «МагТрек» (их иногда называют покрытиями XXI века) могут считаться незаменимыми. Наша резиновая плитка с успехом применяется для обустройства дорожек и игровых площадок на загородных участках, для укладки пола в гараже или оформления частной парковки. Она не поддается воздействию окружающих факторов, не боится неблагоприятных условий, устойчива к перепадам температур.

Кстати, для тех, кто сталкивается с проблемой скользких ступеней во время заморозков или дождя, подойдёт вариант оформления лестниц с помощью резиновых плиток толщиной 20 мм. Ступени лестницы с таким покрытием не будут скользкими даже в зимнее время года.

Укладывается плитка на грунт, щебень, песок. Причём работа эта не требует никаких специальных навыков. Сначала выравнивается обрабатываемая поверхность (если это твёрдая основа, толщина плитки

может быть небольшой). Для стыковки используются специальные составы на основе резино-битумной мастики. Особо следует отметить то, что, поскольку пространство между резиновыми плитками не просыпается песком, в стыках не заводятся насекомые и не прорастают трава и мох.

Резиновая плитка не требует особого ухода, проста в применении, легко моется водой, очищается пылесосом. Повреждённые элементы легко заменить самостоятельно. Долговечность нашей плитки позволит вам забыть о проблемах с покрытием. Она не выгорает, органично вписывается в любой ландшафт и интерьер...

Что касается бесшовного покрытия, которое целесообразно использовать на больших площадях, для него потребуются определённое оборудование. По согласованию с заказчиком специалисты ООО «Подъёмник» в кратчайшие сроки и удобное для клиента время могут произвести необходимые работы для изготовления и нанесения такого покрытия. Бесшовное покрытие «МагТрек» – это идеальное решение для спортивных объектов, благоустройства беговых дорожек и пешеходных зон. Оно изготавливается под требования заказчика к толщине и цвету. А наш прайс-лист можно назвать самым низким в регионе. Срок службы такого покрытия – не менее 20 лет!

Мы приглашаем к сотрудничеству всех заинтересованных лиц.

Более полную информацию о покрытиях XXI века «МагТрек» можно получить в офисе продаж ООО «Подъёмник» по адресу: ул. Электросети, 31. Контактный телефон (3519)245-408.



Испытательная лаборатория ООО «СОЭК-Магнитогорск»

(аттестат аккредитации №РОСС RU.0001.21ЭТ35 от 28.10.2011)

**ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ВЕСЬ КОМПЛЕКС РАБОТ
ПО СПЕЦИАЛЬНОЙ ОЦЕНКЕ УСЛОВИЙ ТРУДА
ДЛЯ ЛЮБЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ**

НАШИ СПЕЦИАЛИСТЫ ПОМОГУТ

- провести идентификацию вредных и (или) опасных факторов производственной среды и трудового процесса;
- подготовить по результатам идентификации перечень рабочих мест, подлежащих измерениям;
- провести измерения вредных производственных факторов на рабочих местах;
- подготовить списки рабочих мест, подлежащих декларированию;
- провести мониторинг предприятий, оказывающих услуги по специальной оценке условий труда

**По результатам проведённых работ
выдаётся полный комплект необходимых документов.**

НАШ АДРЕС: г. Магнитогорск, ул. Чапаева, 12
Испытательная лаборатория ООО «СОЭК-Магнитогорск»
Телефон/факс: (3519)22-63-44, 23-74-44
E-mail: ot@mtp74.ru, aleshina@mtp74.ru

ООО «СОЭК-Магнитогорск» Магнитогорской ТПП



ПОТРЕБИТЕЛЬСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА ТОВАРОВ

Исследование качества товара, бывшего в употреблении, определение причин образования дефектов и/или процента снижения качества по наличию дефектов

**ПОТРЕБИТЕЛЬСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА
ПОЗВОЛЯЕТ:**

- установить наличие и причину образования дефекта
- определить качество изделия в целом
- определить соответствие качества требованиям действующей на территории РФ нормативной документации
- установить процент потери качества по наличию дефектов

Осуществляется по заявкам физических или юридических лиц.

Результат работы эксперта – **экспертное заключение (акт экспертизы)**, составленное в соответствии с требованиями нормативных документов и законодательных актов, действующих на территории РФ.

Экспертное заключение ООО «СОЭК-Магнитогорск» является документом, достаточным для подачи искового заявления в суд. Может служить документом для дачи мотивированного ответа покупателю на его претензию.

**По вопросам проведения экспертизы обращаться:
г. Магнитогорск, ул. Чапаева, 12.
Тел.: (3519) 22-63-44, 23-74-34.**

ЧЛЕНАМ И ПАРТНЁРАМ МТПП РЕКЛАМНАЯ ПЛОЩАДЬ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО